



4178867

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Toader T. Ionut Alexandru, având funcția de Lector Universitar la Universitatea Alexandru Ioan Cuza Din Iasi, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Vrancea Localitate: Focsani - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2007	492.14 m2	1/2	Contract de donație	Toader Bianca

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA	Casă de locuit	2007	120 m2	1/2	Contract de donație	Toader Bianca

Judet: Vrancea Localitate: Focsani - Adresa: [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Vrancea Localitate: Focsani - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2007	15 m2	1/2	Contract de donație	Toader Bianca
Tara: ROMANIA Judet: Vrancea Localitate: Focsani - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2007	12 m2	1/2	Contract de donație	Toader Bianca
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2024	68.20 m2	1/1 %	Contract de vânzare cumpărare	Toader Ionut Alexandru

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Ford Ranger	1	2018	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul

României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
Ceas	2022 - 2022	64800 RON

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Autoturism	29.03.2023	Radeanu Marius Catalin	contract de vanzare cumparare	7000 EUR
Alte bunuri imobile	05.12.2022	Antici Vasile si Antici Claudia Maria	Conventie de cesiune anteccontract bun imobil viitor	19481 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2014	498.35
Banca Transilvania, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2014	215.74
Aegon, [REDACTED]	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2019	55978
Banca Transilvania, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2019	14572
BRD, [REDACTED]	Cont curent sau	RON	2010	1403.84

	echivalente (inclusiv card)			
--	--------------------------------	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
Promisiune bilaterala de vanzare bun viitor autentic 7794/2022	295236	RON
Promisiune bilaterala de vanzare bun viitor autentic 2204/2023	24350	RON
Act aditional la acvc 2204/2023	24839	RON

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Ramadan Rawad rest pret la cvc 3088 din 2024	2024	2024	76000 EUR

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Toader Ionut Alexandru	Universitatea Alexandru Ioan Cuza Din Iasi, Iasi	venituri salariale sau asimilate salariilor	34116 RON
Toader Ionut Alexandru	Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania, Bucuresti	venituri salariale sau asimilate salariilor	5497 RON
Toader Ionut Alexandru	Universitatea Alexandru Ioan Cuza Din Iasi, Iasi	venituri salariale sau asimilate salariilor	30766 RON
1.2. Soț/soție			
Toader Bianca	Universitatea De Medicina Si Farmacie Grigore T. Popa Din Iasi, Iasi	venituri salariale sau asimilate salariilor	25385 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
Toader Ionut Alexandru	SPN Toader si BIN Toader, A. Panu, nr. 13, mun. Iasi, jud. Iasi	activ indep si dr prop intel impuse sist real	1103434 RON
2.2. Soț/soție			
Toader Bianca	Perio Clinic Iasi	Activitate stomatologica	17268 RON
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			

3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Toader Ionut Alexandru	Editura Hamangiu, Bucuresti	Venituri drepturi de autor si drepturi conexe	7606 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Toader Luca	Bugetul de Asigurari Sociale	Alocatie	3072 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
-------------------------	------------------

